

Maison 3 Pièces 22340 Mañl-Carhaix**133 250 €**Honoraires : 2,5 % TTC
inclus charge acquéreur
(130 000 € hors honoraires)Bel Air Homes
11 rue du Bel Air, 56160 Lignol, France**Contactez-Nous / Contact Us****Anne Moss**Téléphone : 0033 (0) 7 80 58 25 39
anne.moss@bel-air-homes.fr**Référence : 16654****House for sale /
Maison à vendre
22340 Mañl-Carhaix****Agence - Low Cost - Agency**Commission 2.5 % -
(minimum 2 500 €)**Rez-de-chaussée / Ground floor :**Cuisine / Salle à manger - 14 m²Salon-séjour - 27 m²Véranda - 3 m²Appentis avec salle d'eau et WC - 11 m²**1er étage / First floor :**

Mezzanine

Chambre - 15 m²Salle de bains et WC - 2 m²

Pièce

Diagnostic de performance énergétique (DPE) :Consommations énergétiques - E - 259 kWh/m²/an.Emissions de gaz à effet de serre - A - 5 KgCO₂/m².an.**Caractéristiques / Features**

- En campagne
- Surface habitable 61 m²
- Chambre
- Dépendance en bois avec pièce - 30 m², et buanderie.
- Salle de bains 1
- Salle d'eau 1
- Chauffage électrique et poêle à bois
- Cour
- Atelier
- Remise à bois
- Polytunnel
- Potager
- Jardin clos
- Terrain - 1 640 m²
- Parking

